

# TERMO DE ADITAMENTO CONTRATUAL

## CLÁUSULA 1ª – DA QUALIFICAÇÃO DAS PARTES

O presente instrumento particular de termo aditivo ao contrato de locação tem como partes as pessoas abaixo qualificadas:

1. \_\_\_\_\_, solteiro, nacionalidade: \_\_\_\_\_, profissão: \_\_\_\_\_, carteira de identidade n.º \_\_\_\_\_, CPF n.º \_\_\_\_\_, residente em: \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_, solteira, nacionalidade: \_\_\_\_\_, profissão: \_\_\_\_\_, carteira de identidade n.º \_\_\_\_\_, CPF n.º \_\_\_\_\_, residente em: \_\_\_\_\_, em conjunto como “partes” e, individualmente, como “parte”.

## CLÁUSULA 2ª – DO OBJETO

As partes acima qualificadas firmaram em \_\_\_\_\_, um contrato de \_\_\_\_\_, doravante denominado “CONTRATO ORIGINAL”, que será modificado de acordo com as cláusulas e condições descritas no presente Termo de Aditamento Contratual.

## CLÁUSULA 3ª – DA GARANTIA

As partes estabelecem, a partir da assinatura deste Termo Aditivo, que a garantia locatícia para a locação será a seguinte:

\_\_\_\_\_

## CLÁUSULA 4ª – DA CONSERVAÇÃO DAS CLÁUSULAS RESTANTES

O contrato de locação objeto deste termo fica ratificado em todos os seus termos, cláusulas e condições não expressamente alteradas por este documento, que àquele se integra, formando um todo, único e indivisível para todos os efeitos legais.

Parágrafo único. Acacacacacaca cacaca cacacac acaca cacaca cacaca cacaca cacaca cacaca cacac acaca cacacac acacaca cacaca caca cacacacacacacac acaca cacaca cacac acacacacacacacacacacacac aca caca.

## CLÁUSULA 5ª – DO FORO

Fica desde já eleito o foro da comarca de \_\_\_\_\_ para serem resolvidas eventuais pendências decorrentes deste termo.

E por estarem, assim, justos e acordados, os assinantes obrigam-se a cumprir o presente termo , na presença de 2 (duas) testemunhas, assinando-o em 2 (duas) vias de igual teor para os regulares efeitos de direito.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

**ASSINATURA DAS PARTES:**

\_\_\_\_\_  
1. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_

**TESTEMUNHAS**

\_\_\_\_\_  
1. \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_